

TULEVAISUUDEN MAASEUTUASUMINEN – ROHKEAT VISIOT JA UUDET MALLIT

MAASEUTUASUMINEN TARVITSEE UUSIA IDEOITA JA ROHKEITA
RATKAISUJA. MITEN VOIMME LUODA KESTÄVÄMPÄÄ,
MONIMUOTOISEMPAA JA VETOVOIMAISEMPAA ASUMISTA?

TÄSSÄ TYÖPAJASSA SUKELLAMME MAASEUTUASUMISEN TULEVAISUUTEEN –
MITÄ SE VOISI OLLA JA MITEN SINNE PÄÄSTÄÄN.



Euroopan unionin
osarahoittama

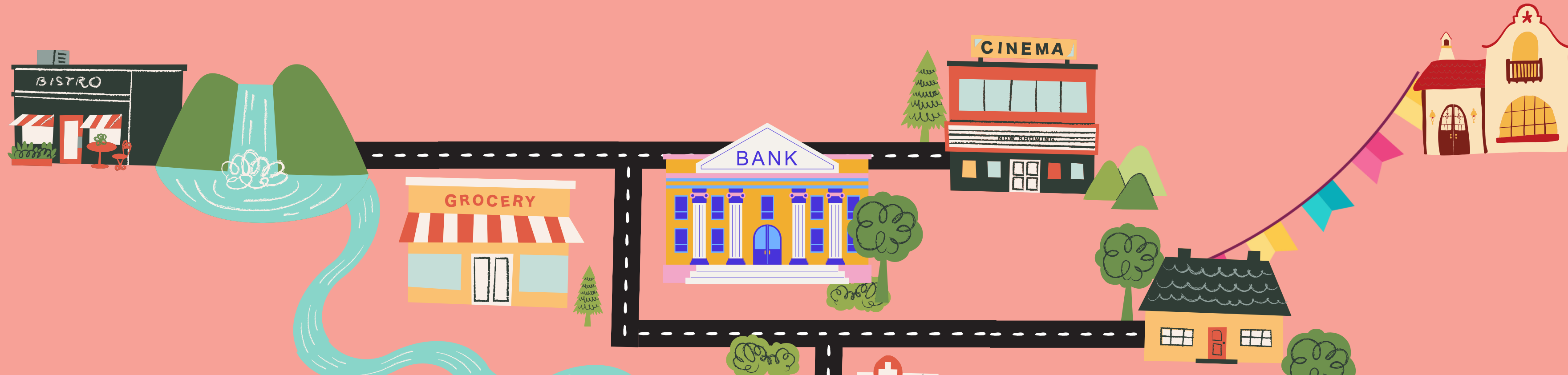
SAVON GROW
KEHITYSYHTIÖ

Southern
SUOMESSA

NIHAK



Elinkeino-, liikenne- ja
ympäristökeskus



ASUMISEN UUDET TUULET

Kyläareena 2025

MAAKUNTIENTEN
RAJOILLA

#ASUMISENUUDET TUULET
1.9.2024 – 31.10.2026



Euroopan unionin
osarahoittama

SAVOGROW
KEHITYSYHTIÖ

Sydän
SUOMESSA

NIHAK



Elinkeino-, liikenne- ja
ympäristökeskus

ASUMISEN UUDET TUULET

MAAKUNTIEN
RAJOILLA

#ASUMISENUUDETUULET

PROJEKTIPÄÄLLIKÖT

PALVELUKSESSANNE!



MIRVA LOIHTUA

VAHVA IHMISLÄHEINEN OTE, MONIALAINEN
YMMÄRRYS, INNOVATIIVISUUS JA
VERKOSTOITUMISEN TUKEMINEN EDISTÄEN
YHTEISÖLLISYYTTÄ, KULTTUURIA JA KESTÄVIÄ
TOIMINTATAPOJA.

HALLINTO & VIESTINTÄ
TIIMI PAJA



JENNA TYYSKÄ

ASUMISEN ASIAANTUNTIJUUTTA KUNNALLISEN
VUOKRA-ASUMISEN JA VUOKRAUSTOIMINNAN
OSAAMISESTA YHDISTETTYNÄ INTOHIMOON
KEHITTÄÄ MAASEUTUALUEIDEN ELINVOIMAA JA
SOVELTAA TILASTOJA KÄYTÄNTÖÖN.

STRATEGIA PAJA
TUUMA PAJA ASUMISEN
IDEAT



REETTA NUMMELIN

ASIAANTUNTIJAERIKOISOSAAMISTA ASUMISEN
HANKKEIDEN KOKONAISVALTAISESSA
SUUNNITTELUSSA JA TOTEUTUKSESSA
KAAVAMUUTOKSISTA RAHOITUKSEEN JA
VALMIISEEN LOPPUTULOKSEEN.

RAHA PAJA
TUUMA PAJA ASUMISEN
SUUNNITELMAT



Euroopan unionin
osarahoittama

SAVOGROW
KEHITYSYHTIÖ

Sodän
SUOMESSA

NIHAK



Elinkeino-, liikenne- ja
ympäristökeskus

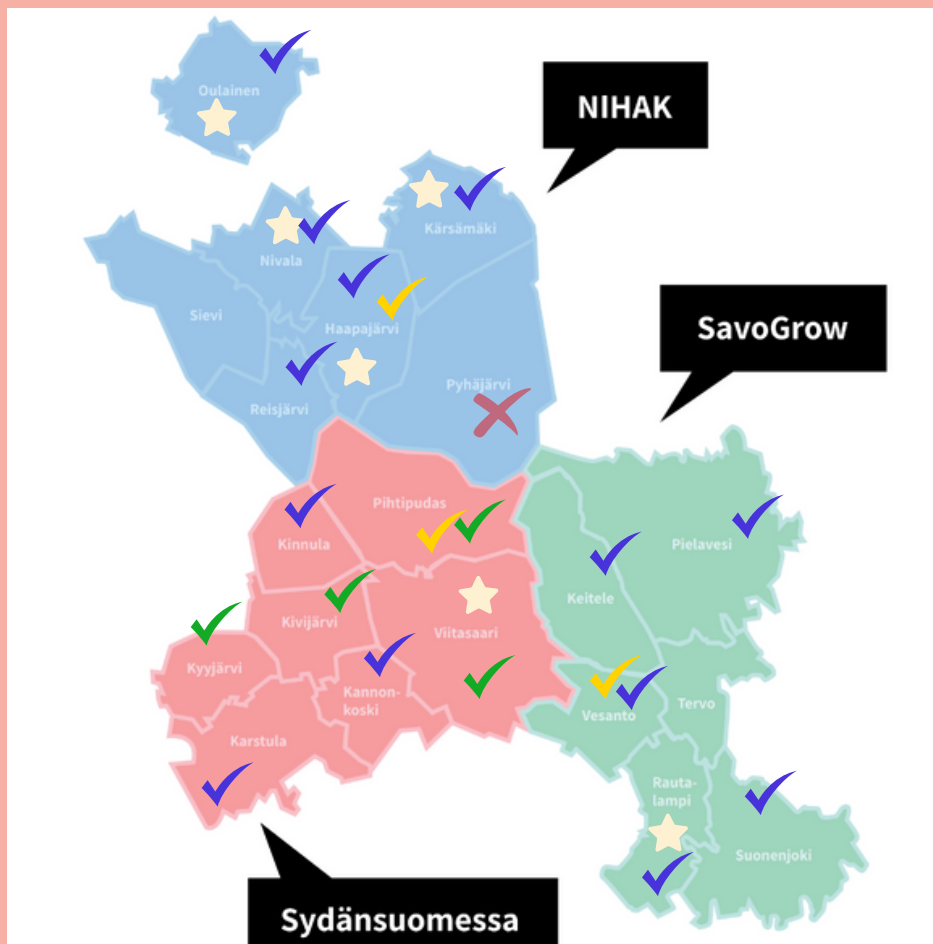
ASUMISEN UUDET TUULET

MAAKUNTIENTEN
RAJOILLA

MUKANA

HANKKEEN OSAPUOLET

20 KUNTAA KOLMESTA MAAKUNNASTA



Euroopan unionin
osarahoittama

SAVOGROW
KEHITYSYHTIÖ

Sydän
SUOMESSA

NIHAK



Elinkeino-, liikenne- ja
ympäristökeskus



ASUMISEN UUDET TUULET

MAAKUNTIEN RAJOILLA

VASTAA MAASEUTUASUMISESSA TUNNISTETTUIHIN HAASTEISIIN

- TYÖSTETÄÄN KUNTIEN ASUMISEN STRATEGIOITA
- KEHITTÄÄ UUSIA RAHOITUS- JA LIIKETOIMINTAMALLEJA
- SUUNNITELEE UUSIA, INNOVATIIVISIA JA KESTÄVÄSTI TOTEUTETTUJA ASUMISRATKAISUJA
- OPASTAA KUNTALAISIA ASUINYMPÄRISTÖNSÄ KEHITTÄMISEEN

ASUMISEN UUDET TUULET -HANKE TARJOAA KUNNILLE TYÖKALUPAKIN JA KONKREETTISIA, NÄKYVIÄ RATKAISUJA PITKÄÄN POHDITUTTANEISIIN KYSYMYKSIIN JOTKA YHDISTETÄÄN ASUMISEN OPPAAKSI



Euroopan unionin
osarahoittama

SAVOGROW
KEHITYSYHTIÖ

Sodän
SUOMESSA

NIHAK



Elinkeino-, liikenne- ja
ympäristökeskus

TUUMAPAJASTA TOTEUTUKSEEN

*Parhaat kumppanit rakentamassa
asumisen ratkaisuja teidän tarpeisiinne*

Saarenportti Reisjärvellä näyttää esimerkkiä asumisen toteutuksesta



Reisjärvi tunnisti tarpeen uusille asunnoille, kuten vuokra-, loma- ja monipaikkaisuusratkaisuille sekä työmatkalaisten majoitukselle. Ratkaisuksi valittiin Susisaari, jossa kaavamuutos mahdollisti rakentamisen. Yksityisomistuksessa oleva tontti saatiin pilotointiin, kunta sitoutui alustavasti ostamaan kaksi asuntoa/taloa.

Asunto Oy Saarenportti -pilottihanke eteni vaiheittain tarvekartoituksesta luonnossuunnitteluun, kustannuslaskentaan ja rahoitusneuvotteluihin (7/10 varausaste). Lopputuloksena koottiin esityspaketti myyntipohjista, sisustusoppaasta ja kustannuksista. Paketti liitetään asumisen oppaaseen malliksi muille kunnille.



Euroopan unionin
osarahoittama

Sydän
SUOMESSA

SAVVOGROW
KEHITYSYHTIÖ

NIHAK

**Elinkeino-, liikenne- ja
ympäristökeskus**

ESIMERKKI ETENEMISESTÄ



Euroopan unionin
osarahoittama

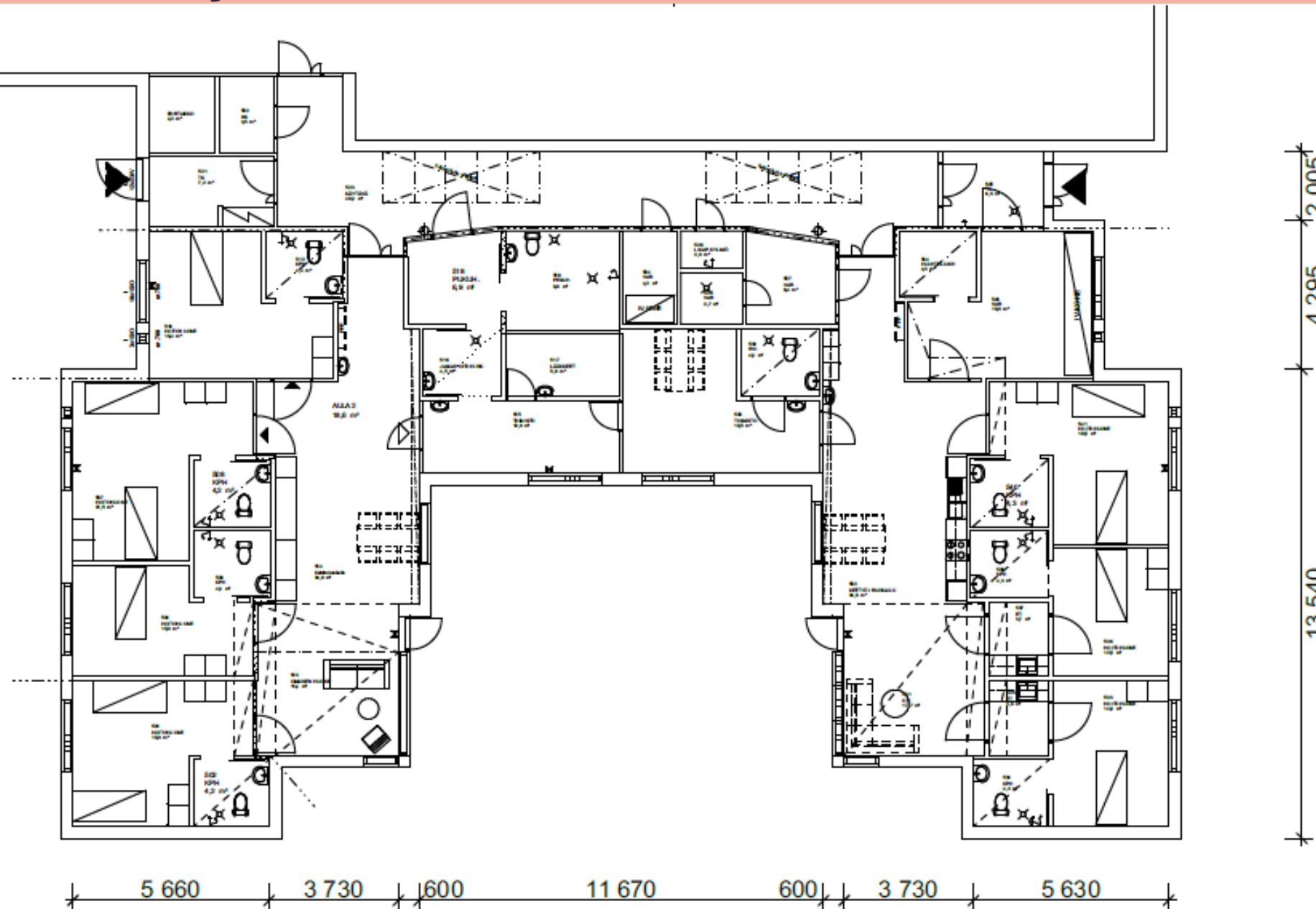
Sydän
SUOMESSA

SAVON GROW
KEHITYSYHTIÖ

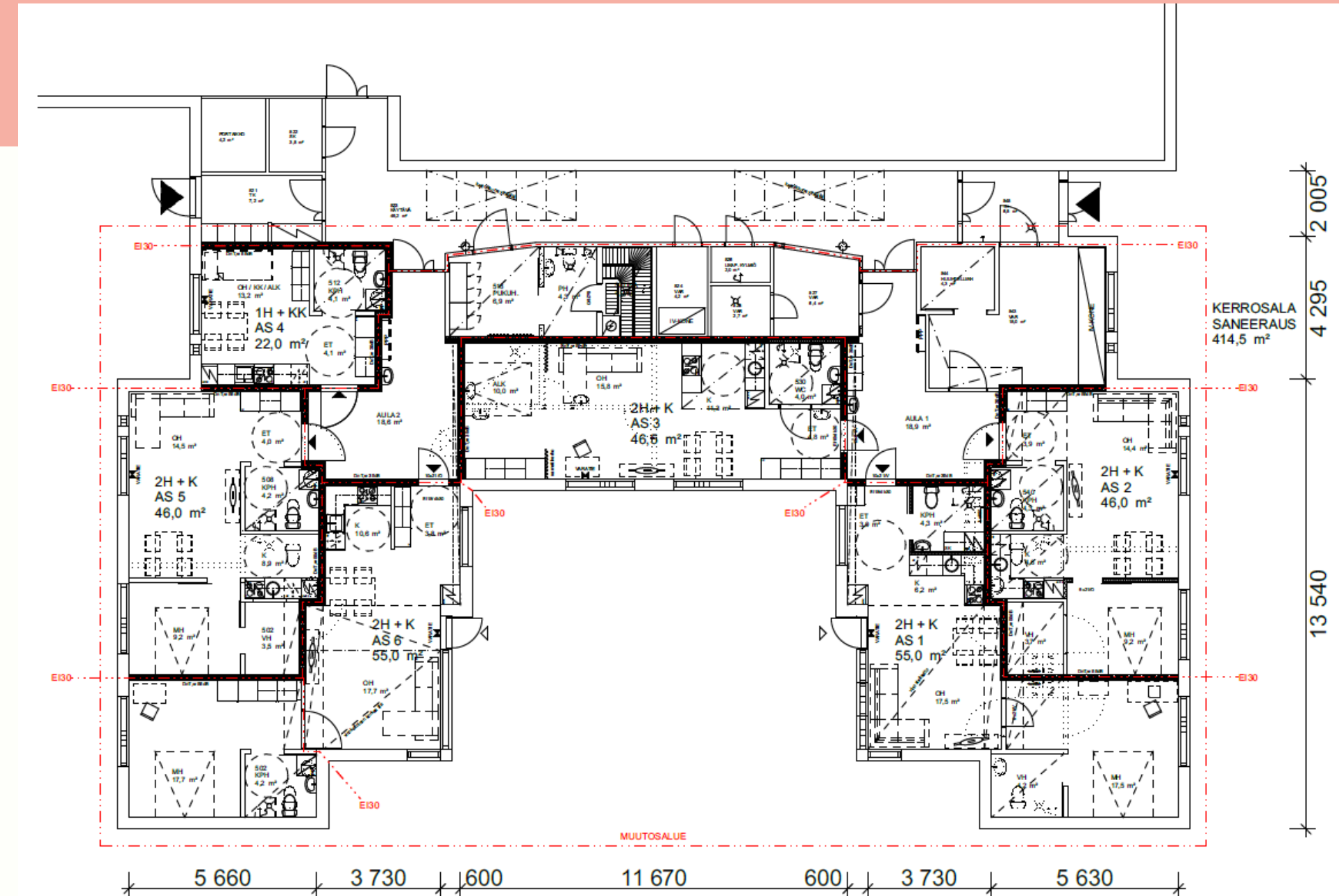
NIHAK

Elinkeino-, liikenne- ja
ympäristökeskus

Kärsämäellä Koivupuiston entisen vuodeosaston paikalle suunnitellaan esteettömiä senioriasuntoja, aivan terveysaseman ja palveluiden viereen. Suunnitelmassa on pienehköjä 1-2 huoneen asuntoja yhdelle hengelle tai pariskunnille sekä yhteiset saunatilat asukkaiden käyttöön.



Ennen



Jälkeen

ESIMERKKI ETENEMISESTÄ

Pielavedellä etsitään vanhaa rakennusta hankkeen maaseutuasumisen kehittämiskohteeksi näin:

Tule mukaan kehittämään asumista yli maakuntarajojen!

Ehdota maaseutuasumisen kehittämiskohdetta

Etsimme Pielavedeltä vanhaa rakennusta maaseutuasumisen kehittämiskohteeksi!

Lue lisää ja ehdota rakennustasi:

→ pielavesi.fi/asumisenuudettuulet



Euroopan unionin
osarahoittama



SAYGROW
KEHITYSYHTIÖ

Pielavesi

Sodän
SUOMESSA

NIHAK



Kunnan visio

Torppariksi ”Juurikkaperseeseen”.

Torppariperinne on Vesannolla vahva. Uuden torpparikylän vahvoina ydinarvoina on yhteisöllisyys, yhteistilat- ja viljely, omavaraisuus, turvallisuus, varautuminen, perinteet ja historia.

Moderni torpparikylä sulautuu perinnemaisemaan.

Ideana on maaseudun siirtolapuutarhatyyppinen ratkaisu. Alue rakentuu kompakteista minitaloista, jotka ovat vahvasti yhteisöllisiä ja joita voidaan laajentaa asukkaiden tarpeiden mukaan.



SUONENJOEN ONNELANRANTA



Euroopan unionin
osarahoittama

Sydän
SUOMESSA

SAVON GROW
KEHITYSYHTIÖ

NIHAK

Elinkeino-, liikenne- ja
ympäristökeskus



Ylinen Rönö
RAKENNUSSUUNNITTELU ROVIO OY



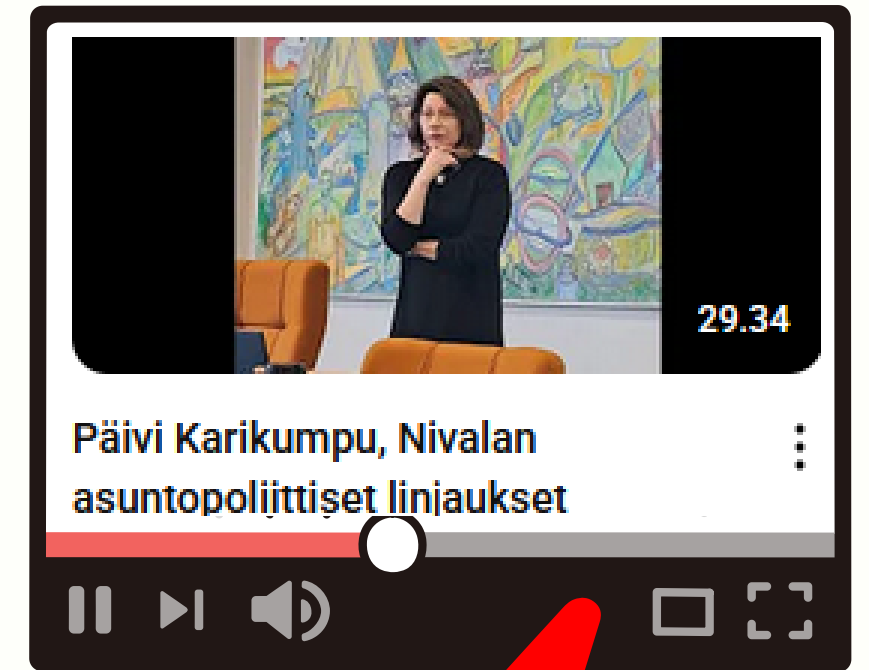
READ MORE

Asumisen kehittämisen
materiaalit

#ASUMISENUUDETTUULET

KIITOS!

“Tulevaisuutta ei voi ennustaa – se täytyy rakentaa.”
Abraham Lincoln



SEE MORE



REETTA.NUMMELIN

REETTA.NUMMELIN@NIHAK.FI

+358504312033



MIRVA LOIHTUA

MIRVA.LOIHTUA@PIHTIPUDAS.FI

+358405394007



JENNA TYYSKÄ

JENNA.TYYSKA@SAVOGROW.FI

+358406421751



Euroopan unionin
osarahoittama



Elinkeino-, liikenne- ja
ympäristökeskus